**УТВЕРЖДАЮ**

 **Председатель ТСН И.В.Сафронов**

**План**

**основных работ службы эксплуатации ТСН « КП «Согласие» на период**

**с 12.05. 2020 года по 31.10. 2020 года.**

 **МАЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование мероприятий |  | Сроки выполнения |  Примечание |
|  |
| 1. | Подстрижка газонов прилегающих к центральной дороге | - | 4 дня | Разнорабочие 3 челВодитель |
| 2.  | Промывка дорог поселка |  | 2-3 дня | водитель |
| 3.  | Уборка и содержание территории  |  | Ежедневно | Разнорабочие |
| 4.  | Модернизация, очистка и промывка двух 45 кубовых емкостей, первого и второго подъема на водозаборе |  | 3 дня | Электрик,Водитель Слесари-сантехники |
| 5. | Контроль работы системы канализации по поселку |  | 2 раза в неделю | Слесари-сантехники |
| 6. | Замена шлагбаума на 2 КПП |  | 2 дня | Подрядная организация |
|  7. | Проверка и замена неисправных ламп уличного освещения |  | Ежедневно, по мере необходимости | Электрик |
| 8. | Контроль систем автоматики , подъем и очистка корзин фильтрации насосов на очистных сооружениях |  | 2 раза в неделю | Электрик, слесарь-сантехник |
| 9.  | Контроль работы автоматики и систем подъема и подачи воды. | - | Ежедневно | Электрик |
| 10. | Работы по реконструкции водопровода на ул. Соловьиная |  | 10 дней | Подрядная организация |
| 11. | Заливка швов.  |  | 7 дней | Разнорабочие 2 чел |
| 12. | Дефектовка дорожного полотна перед ямочным ремонтом |  |  |  |
| 13. | Подготовка площадки под бытовку охраны |  | 4 дня | Группа эксплуатации |
| 14 | Рубка веток на щепу |  | 5 дней | Разнорабочие |
| 15 | Восстановление газонов после устранения аварий в зимний период |  | 5 дней | Разнорабочие 3 челВодитель |
| **июнь** |
| 1. | Подстрижка газонов прилегающих к центральной дороге | - | 5 дней | Разнорабочие2-3 чел |
| 2.  | Уборка и содержание территории  | - | Ежедневно | Разнорабочие |
| 3.  | Контроль систем автоматики , подъем и очистка корзин фильтрации насосов на очистных сооружениях | - | 2 раз в неделю | Слесари- сантехники |
|  4. | Заливка швов на дорожном полотне |  | 15 дней | Разнорабочие 2 ч |
|  5. | Проведение технического обслуживания насосов второго подъема воды и гидроаккумуляторов 2х500л |  | 2 дня | Электрик .слесарь- сантехник |
| 6. | Контроль работы автоматики и систем подъема и подачи воды. | - | Ежедневно | Электрик |
| 7. | Ревизия пожарных гидрантов, выборочная проверка их работоспособности |  |  4 дня | Слесарь-сантехник -2 чел |
| 8 |  Работы по реконструкции водопровода на ул. Соловьиная |  | 20 дней | Подрядная организация |
|  |  |  |  |  |
| 9 |  Проведение ямочного ремонта дорожного полотна |  | По факту ревизии и заключению договора | Подрядная организация |
| 10 | Промывка дорог поселка |  | 4 дня | Водитель |
| 11 | Рубка веток на щепу |  | 3 дня | Разнорабочие |
| 12 | Откачка КНС |  | 1 день | Сантехники, подрядная организация |
| 13 | Замена электросчетчиков |  | 2 дня | Электрик |
| 14 | Установка приемного колодцаи сливной трубы на ул. Заречная |  | 3 дня | Слесарь, разнорабочие |
| 15 | Промывка канализации поселка |  | 4 дня | Водитель, слесарь-Сантехник 2 чел |
| **ИЮЛЬ**  |
| 1. |  Контроль работы автоматики и систем подъема и подачи воды. | - | Ежедневно | Электрик |
| 2.  | Уборка и содержание территории  | - | Постоянно | Разнорабочие |
| 3.  | Контроль работы системы канализации по поселку | - | 2 раза в неделю | Слесарь-сантехник -2 чел |
|  4. | Проверка и по необходимости замена неисправных ламп и светильников уличного освещения |  | 2 раза в неделю | Электрик |
| 5. | Контроль систем автоматики , подъем и очистка корзин фильтрации насосов на очистных сооружениях | - | 2 раз в неделю | Электрик, сантехник |
| 6 | Очистка и покраска забора ограждения поселка и новой детской площадки |  | 10 дней | Разнорабочие -3 чел |
| 7 | Ремонт защитных решеток ливневки на центральной дороге |  | 2 дня | Слесарь, сварщик, разнорабочий. |
| 8 | Благоустройство старой детской площадки |  | 3 дня | Слесарь, сварщик, разнорабочие-2 чел |
| 9 | Промывка дорог поселка |  | 4 дня | Водитель |
| 10 | Заливка швов на дорожном полотне |  | 15 дней | Разнорабочие |
| 11 | Рубка веток на щепу |  | По необходимости | Разнорабочие |
| 12 | Освещение старой детской площадки |  | 2 дня | Электрик, |
| 13 | Установка информационного табло  |  | 2 дня | Электрик, слесарь,Подрядная организация |
| **АВГУСТ** |
|  |
| 1. | Контроль работы автоматики и систем подъема и подачи воды . | - | Ежедневно  | Электрик |
| 2.  | Уборка и содержание территории  | - | Ежедневно | Разнорабочие |
| 3.  | Контроль работы системы канализации по поселку | - | 2 раз в неделю | Слесарь-сантехник-2 чел |
| 4 | Контроль систем автоматики , подъем и очистка корзин фильтрации насосов на очистных сооружениях у |  | 2 раза в неделю | Электрик ,слесарь-сантехник |
|  5. | Проверка и по необходимости замена неисправных ламп и светильников уличного освещения | - | 2 раза в неделю  | Электрик |
| 6. | Подстрижка травы на газонах прилегающих к центральной дороге и водоканале |  | 7 дней | Разнорабочие |
|   7. | Ремонт подпорной стеки на спортивной площадке |  | 4 дня | Разнорабочие |
| 8. | Ремонт фильтров с засыпкой фильтрующего материала на очистных сооружениях |  | 6 дней  | Слесарь-сантехник, сварщик, разнорабочие |
| 9 | Промывка дорог поселка |  | 4 дня | Водитель |
| 10 | Рубка веток на щепу |  | По мере необходимости | Разнорабочие |
| 11 | Откачка КНС |  | 1 день | СантехникПодрядная организация |
| 12 | Заливка швов дорожного полотна |  | 15 дней | Разнорабочие |
| **СЕНТЯБРЬ** |
|  |
|  |  |  |  |  |
| 1. | Контроль за работой системы автоматики подъема и подачи воды. | - | Ежедневно  | Электрик |
| 2.  | Уборка и содержание территории  | - | Ежедневно | Разнорабочие |
| 3.  | Контроль работы системы канализации по поселку | - | 2 раз в неделю | Слесарь сантехник |
| 4. | Замена покрытия на спортивной площадке |  | Согласно договору на переоборудование | Подрядная организация |
| 5  | Проведение технического обслуживания насосов второго подъема воды и гидроаккумуляторов 2х500л. | - | 2 дня | Электриксантехник |
| 9 | Установка бытовки для охраны, подключение к ней коммуникаций |  | 4 дня | Группа эксплуатации |
| 10. | Контроль систем автоматики , подъем и очистка корзин фильтрации насосов на очистных сооружениях у |  | 2 раза в неделю | ЭлектрикСлесарь-сантехник |
| 11. | Промывка дорог поселка |  | 4 дня | водитель |
|  12. | Проверка и по необходимости замена неисправных ламп и светильников уличного освещения,  |  | 2 раза в неделю | Электрик |
|  **ОКТЯБРЬ** |
|  |  |  |  |  |
| 1. | Контроль за системой автоматики , подъема и подачи воды. | - | Ежедневно | Электрик |
| 2.  | Уборка и содержание территории  | - | Ежедневно | Разнорабочие |
| 3.  | Контроль работы системы канализации по поселку | - | 2 раз в неделю | Слесарь -сантехник |
| 4. | Промывка канализационных колодцев (400 шт.) с помощью поливомоечной машины |  | 10 дней | Водитель Слесарь-сантехник |
| 5. | Откачка КНС по графику |  | 1 раз в месяц | Подрядная организация |
| 6. | Переработка веток на щепу |  | По факту | Слесарь, разнорабочие |
| 7. | Подготовка закрепленной техники к плановому техническому осмотру | - | 7 дней | Водитель , слесарь |
| 8. | Промывка дорог поселка |  | 2 дня | Водитель |
| 9  | Проверка и замена неисправных ламп уличного освещения |  |  2 раза в неделю | Электрик |

**Гл. инженер Мотренко Е.Н.**