**ПРОТОКОЛ № 173 от 24.10.2024 заседания Правления КП «Согласие»**

**ПРИСУТСТВУЮТ**: Гутников С.В., Ладёхин О.В., Моисеева Л.П., Пивоваров В.Г., Хромылёва Е.И. 5 членов Правления из 7 - Правление полномочно. На заседании присутствует управляющий Ашишин А.В..

Ладёхин О.В. ведёт заседание правления. Предложение выбрать Хромылёву Е.И. секретарём заседания. Предложение принято единогласно.

**ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**
1. Об утверждении окончательной повестки дня собрания;

2. Определение формы и места проведения собрания;

3. Утверждение количественного и персонального состава счетной комиссии;

4. Утверждение проекта сметы доходов-расходов, финансово-экономического обоснования размера взносов, размера взносов на 2024-2025 финансовый год;

5. Утверждение окончательного плана работ на период 2024-2025 года;

6. Утверждение отчета правления;

Повестка дня принята единогласно

**1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:**

Ладёхин О.В. предложил следующую повестку дня собрания:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Отчет и утверждение отчета правления о проделанной работе за 2023-2024гг.
4. Отчёт и утверждение отчета ревизионной комиссии.
5. Утверждение приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования размера взносов на 2024/2025 финансовый год.
6. Утверждение новой редакции устава ТСН.
7. Утверждение новой редакции «Правила проживания в коттеджном поселке».
8. Утверждение новой редакции «Порядок организации пропускного режима на территории ТСН «КП «Согласие».
9. Утверждение новой редакции «Режим допуска грузового автотранспорта на территорию ТСН «КП «Согласие».
10. О премировании председателя ТСН.
11. О премировании членов ревизионной комиссии.
12. Досрочное прекращение полномочий членов Правления.
13. Досрочное прекращение полномочий члена РК.
14. Довыборы в состав правления.

**РЕШЕНИЕ:**Утвердить данную повестку дня очередного общего собрания членов ТСН.
**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.
**2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:**

Предложено провести собрание в очно-заочной форме.
**РЕШЕНИЕ:**Провести собрание в очной форме 16 ноября 2024 года в 12-00, на 2-ом этаже административного здания. В случае отсутствия кворума перевести собрание в очно-заочную форму. Рассматривать в этом случае собрание 16 ноября, как очную часть очно-заочного собрания. Установить срок заочного голосования с 12-00 16 ноября до 17-00 16 декабря 2024 года.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

**3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:**

В правление поступили заявления о желании работать в счетной комиссии от Алексейчика А.А., Григоры Е.А. Пантелеевой Л.А., Хромылевой Е.И.

**РЕШЕНИЕ:**Утвердить счетную комиссию в вышеуказанном составе.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

**4. ПО ЧЕТВЁРТОМУ ВОПРОСУ:**

Членам правления были заранее представлены проекты сметы доходов и расходов, финансово-экономического обоснования размера взносов и размера взносов на предстоящий отчетный период. Высказаны сомнения в целесообразности приобретения нового трактора и ротора.

**РЕШЕНИЕ:**Дополнительно ознакомиться с техническим состоянием трактора и принять окончательное решение по приобретению. Проект сметы доходов и расходов, финансово-экономического обоснования размера взносов и размера взносов на 2024/25 финансовый год принять на следующем заседании правления.

.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

**5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:**

Проект плана был заранее представлен членам правления до заседания. Согласно финансовому плану, все работы и мероприятия плана могут быть профинансированы в полном объеме.

**РЕШЕНИЕ:**Утвердить представленный план работ правления на 2024/25 отчетный год.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

**6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

Членам правления был заранее представлен отчет правления за 2023/24 отчетный период.

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить отчет правления за 2023/24 отчетный год

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  Ладёхин О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СЕКРЕТАРЬ Хромылёва Е.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ

 Гутников С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Моисеева Л.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Пивоваров В.Г., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Хромылёва Е.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_