

ТСН «КП «СОГЛАСИЕ»
Вх. № 50
«08» 11 2024 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 октября 2024 г.

№ 168229

О принятии в собственность города Москвы и передаче в аренду АО «МОСГАЗ» объектов инженерно-коммунального назначения (недвижимое имущество)



В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы от 22 августа 2000 г. № 660 «О порядке приемки объектов инженерного и коммунального назначения в собственность города Москвы» и от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», отчетом об оценке рыночной стоимости от 14 июня 2024 г. № ОУ/24-06-07/368-2, с учетом обращения товарищества собственников недвижимости «Коттеджный поселок «Согласие» (далее – ТСН «КП «Согласие») от 25 сентября 2024 г. № ДГИ-288390/24 и договора дарения от 10 октября 2024 г. № 500-Д/24:

1. Принять в собственность города Москвы объекты инженерно-коммунального назначения (недвижимое имущество) итоговой рыночной стоимостью 57 723 600 (пятьдесят семь миллионов семьсот двадцать три тысячи шестьсот) руб. согласно утвержденному Департаментом жилищно-коммунального хозяйства города Москвы перечню (приложение) для последующей передачи в аренду акционерному обществу «МОСГАЗ» (далее – АО «МОСГАЗ»).

2. ТСН «КП «Согласие» в установленном порядке представить в Управление по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры Департамента городского имущества города Москвы (далее – Департамент) первичные документы бухгалтерского учета и комплект документов, необходимый для осуществления государственной регистрации права собственности города Москвы на недвижимое имущество (п. 1).

3. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав Департамента в установленном порядке:

3.1. После выполнения п. 4.1 обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на недвижимое имущество (п. 1) в Управлении Росреестра по Москве.

3.2. После выполнения п. 3.1 в установленном порядке внести сведения о недвижимом имуществе (п. 1) в Реестр объектов недвижимости, находящихся в собственности города Москвы.

4. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры Департамента в установленном порядке:

4.1. Представить в Управление обеспечения кадастрового учета и регистрации прав Департамента необходимый комплект документов для осуществления государственной регистрации права собственности города Москвы на недвижимое имущество (п. 1).

4.2. После выполнения п. 3 направить в Финансовое управление Департамента отчет об оценке рыночной стоимости от 14 июня 2024 г. № ОУ/24-06-07/368-2 и копию договора дарения от 10 октября 2024 г. № 500-Д/24 для отражения в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы недвижимого имущества (п. 1).

4.3. После выполнения пп. 3, 5 заключить с АО «МОСГАЗ» договор аренды на недвижимое имущество (п. 1).

5. Финансовому управлению Департамента после выполнения пп. 3, 4.2 в установленном порядке обеспечить оформление первичных документов бухгалтерского учета и отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы недвижимого имущества (п. 1).

6. АО «МОСГАЗ» в установленном порядке:

6.1. Принять недвижимое имущество (п. 1) в аренду и эксплуатацию.

6.2. С даты издания настоящего распоряжения обеспечить целевое использование, сохранность и надлежащую эксплуатацию недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы



А.М. Кузменко