**ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ  
  
по итогам голосования на очередном общем собрании членов ТСН «КП «Согласие», проведённого в очно-заочной форме.**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Фоминское от 17 декабря 2024 г.**

В период с 12 час. 00 мин. 16 ноября 2024 г. по 17 час.00 мин. 16 декабря 2024 г. было проведено очередное общее собрание членов ТСН КП «Согласие» в очно-заочной форме.

Инициаторами проведения общего собрания членов ТСН выступили**:**

Правление ТСН «КП «Согласие».  
  
Подсчет голосов членов ТСН осуществлен «17» декабря 2024 г. членами счетной комиссии в составе:  
1) Пантелеева Л.А. – председатель счётной комиссии

2) Алексейчик А.А.

3) Хромылёва Е.И.

4) Григора Е.А

Наблюдатель от жителей - Моисеева Л.П.

Общее количество членов ТСН – 312 членов. Общее количество собственников участков в границах ТСН – 48 собственников.

Из урны для голосования изъято 200 бюллетеней. 7 бюллетеней признаны счётной комиссией не действительными.

**В голосовании приняли участие 188 членов ТСН «КП «Согласие», что составляет 60,26% голосов всех членов ТСН. Общее собрание признано правомочным для принятия решений по вопросам повестки дня.** В голосовании также приняло участие 5 собственников земельных участков, не являющихся членами Товарищества. Согласно уставу, собственники земельных участков в границах ТСН, не являющиеся членами ТСН, имеют право голосовать по вопросу № 5 повестки собрания.

**Распределение голосов собственников по вопросам повестки собрания**

**ВОПРОС №1**

Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

***РЕШЕНИЕ***: *Избрать Председателем общего собрания Ладёхина Олега Валерьевича, секретарём общего собрания Моисееву Ларису Павловну.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **181** | **2** | **5** |

**ВОПРОС №2**

Избрание Счётной Комиссии.

***РЕШЕНИЕ***: *Избрать счётную комиссию в составе 4 человек: Алексейчик А.А. , Григора Е.А., ПантилееваЛ.А., Хромылёва Е.И*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **184** | **1** | **3** |

**ВОПРОС №3**

Утверждение отчета правления за ноябрь 2023 – октябрь 2024 год.

***РЕШЕНИЕ***: *Признать работу правления за ноябрь 2023 – октябрь 2024 года удовлетворительной, отчет утвердить.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **170** | **4** | **14** |

**ВОПРОС № 4**

Утверждение отчёта Ревизионной Комиссии.

## РЕШЕНИЕ: Утвердить отчёт РК.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **169** | **1** | **18** |

**ВОПРОС №5**

Утверждение приходно-расходной сметы, финансово-экономического обоснования размера взносов и размер взносов на 2024/2025 финансовый год.

***РЕШЕНИЕ:*** *Утвердить приходно-расходную смету, финансово-экономическое обоснование размера взносов и размер взносов на 2023/2024 финансовый год.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **154** | **24** | **15** |

**ВОПРОС № 6**

Утверждение новой редакции устава ТСН «КП «Согласие».

## РЕШЕНИЕ: Утвердить новую редакцию Устава ТСН «КП «Согласие».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **156** | **11** | **21** |

**ВОПРОС №7**

Утверждение новой редакции «Правила проживания в коттеджном поселке».

***РЕШЕНИЕ****: Утвердить новую редакцию «Правила проживания в коттеджном поселке».*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **156** | **14** | **18** |

**ВОПРОС № 8**

Утверждение новой редакции «Порядок организации пропускного режима на территории ТСН «КП «Согласие».

***РЕШЕНИЕ***: *Утвердить новую редакцию «Порядок организации пропускного режима на территории ТСН «КП «Согласие».*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **166** | **3** | **19** |

**ВОПРОС № 9**

Утверждение новой редакции «Режим допуска грузового автотранспорта на территорию ТСН «КП «Согласие».

***РЕШЕНИЕ***: *Утвердить новую редакцию «Режим допуска грузового автотранспорта на территорию ТСН «КП «Согласие».*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **162** | **9** | **17** |

**ВОПРОС № 10**

О премировании председателя ТСН.

***РЕШЕНИЕ:*** *Премировать по итогам работы правления в отчетном периоде председателя Товарищества Ладёхина О.В. в сумме 800 000 руб.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **149** | **9** | **30** |

**ВОПРОС № 11**

О премировании ревизионной комиссии.

## РЕШЕНИЕ: Премировать ревизионную комиссию за проведение ревизий в отчетном периоде в сумме 100 000 руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **164** | **4** | **20** |

**ВОПРОС № 12**

Досрочное прекращение полномочий членов Правления Колнооченко В.Е, Ульянихиной О.А.

***РЕШЕНИЕ:***  *Досрочно прекратить полномочия членов правления Товарищества следующих членов:*

Колнооченко В.Е.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **163** | **4** | **21** |

Ульянихиной О.А.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **158** | **8** | **22** |

**ВОПРОС № 13**

Досрочное прекращение полномочий члена ревизионной комиссии Васильевой Е.Н.

***РЕШЕНИЕ:***  *Досрочно прекратить полномочия члена ревизионной комиссии Товарищества Васильевой Е.Н.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **169** | **2** | **17** |

**ВОПРОС № 14**

Довыборы членов правления.

В состав правления выдвинуты следующие кандидатуры: Акользин А.Г, Васильева Е.Н.

РЕШЕНИЕ: Принять в члены правления Товарищества следующих кандидатов:

Акользина А.Г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **149** | **15** | **24** |

Васильеву Е.Н.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗА*** | ***ПРОТИВ*** | ***ВОЗДЕРЖАЛСЯ*** |
| **163** | **3** | **22** |

Председатель счётной комиссии:

Пантилеева Л.А.

Члены счётной комиссии:

Алексейчик А.А.

Григора Е.А.

Хромылёва Е.И.