**ПРОТОКОЛ № 187 от 11.09.2025г. онлайн заседания Правления КП «Согласие»**

**ПРИСУТСТВУЮТ**: Акользин А. Г., Васильева Е.Н., Ладёхин О.В., Моисеева Л.П., Пивоваров В.Г., Хромылёва Е.И. 6 членов Правления из 7 - Правление полномочно. На заседании присутствуют: член РК Герасимова Е.В., управляющий Ашишин А.В.

Ладёхин О.В. ведёт заседание правления. Предложение выбрать Моисееву Л.П. секретарём заседания. Предложение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Письмо администрации Троицка.

2. Письмо ДГИ.

3. Здание администрации.

4. Ямочный ремонт.

5. Подготовка к отчётно-перевыборному собранию.

6. Служебная записка Мельника С.В. ( ЧОО "Вал").

7. Заявление Ахметова Е.А. (Полевая 211).

8. Приём новых членов.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

Администрация г.о.Троицк уведомила, что ТСН необходимо провести ряд мероприятий, чтобы в итоге заключить договор на 49 лет с Департаментом городского имущества г.Москвы на размещение шлагбаумов на въездах в посёлок.

Направить в администрацию Троицка: 1)выписку протокола №1 общего собрания 03.06.2023; 2),ЕГРН на поселковые дороги; 3) письмо администрации пос.Первомайское №02-01-17-2465/23 от 04.07.2023  
**ГОЛОСОВАЛИ**:

«За» единогласно.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

Департамент городского имущества сообщает, что для передачи газового оборудования, не вошедшего в Договор дарения, необходимо представить им комплект технической документации на передаваемое оборудование и газопроводы и провести ряд мероприятий. Найти необходимую документацию и провести мероприятия для передачи имущества.  
**ГОЛОСОВАЛИ**:

«За» единогласно.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

02 сентября суд 1-й инстанции по зданию администрации вынес решение об отказе сноса здания. ДГИ скорее всего подаст апелляционную жалобу. В связи с этим необходимо в новом финансовом плане предусмотреть судебные издержки. В случае их невостребованности использовать их на оформление и на ремонт здания. Заложить в финансовый план 2025/26 500 000 руб. на судебные издержки.  
**ГОЛОСОВАЛИ**:

«За» единогласно.

**ПО ЧЕТВЁРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

Для проведения ямочного ремонта от подрядчиков получено два предложения:

1. ИП Карапетян на сумму 619 392,5 руб.;
2. ООО «Строительный Арсенал» на сумму 554 290 руб.  Учитывая, что ИП Карапетян продолжительное время проводит данные работы в нашем посёлке с хорошим качеством, производство ямочного ремонта поручить ИП Карапетян. Обратить внимание подрядчика на качество выполняемых работ.  
   **ГОЛОСОВАЛИ**:

«За» единогласно

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

Предлагается провести очередное общее отчетно-перевыборное собрание 22 ноября 2025г. В связи с этим дать объявления, что до 22 октября членам Товарищества сообщить в правление:

1. Фамилии, желающих принять участие в работе счетной комиссии.

2. Фамилии, желающих избираться председателем товарищества.

3. Фамилии, желающих избираться в члены правления.

4. Фамилии желающих избираться в состав ревизионной комиссии.

5. Предложения для включения в повестку дня собрания.

6. Предложения для включения в план работ.

От члена РК Герасимовой Е.В. поступили предложения включить в Повестку дня вопросы :

1)передача газового оборудования ; 2) Передача дорог г. Москве .

Правление рассмотрит поступившие предложения и примет решение .

Разместить объявления. Рассмотреть вопросы члена РК на собрании Правления 06 ноября 2025г.  
**ГОЛОСОВАЛИ**:

«За» единогласно

**ПО ШЕСОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

Руководитель ЧОО "Вал", в связи с ростом инфляции и повышения средних зарплат сотрудников охраны по г.Москве от 3 500 руб. В сутки, просит увеличить сумму Договор на 69 000руб. С 01 октября 2025г. С руководителем ЧОО "Вал" проведена беседа. Увеличить сумму Договора на 69 000 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ**:

«За» единогласно

**ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

Большое расстояние между опорами способствует большому провисанию воздушной линии. Устранить провис можно только установкой дополнительной опоры. Службе эксплуатации установить дополнительную опору воздушной линии

Ответственный гл.инженер, срок 20.09.2025  
**ГОЛОСОВАЛИ**:

«За» единогласно

**ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

Выслушали Ладёхина О.В. Поступили заявления о приёме в Товарищество новых членов.

**РЕШЕНИЕ:**

Принять в члены:

Голубову Н.Б., ул.Цветочная 47(5);

Уведомить Микушину И.В., Сиреневая д.7, что для вступления в члены Товарищества ей необходимо заплатить вступительный взнос.   
**ГОЛОСОВАЛИ**:

«За» единогласно.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  Ладёхин О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
  
СЕКРЕТАРЬ Моисеева Л.П \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
  
ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ

Акользин А.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Васильева Е.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Моисеева Л.П \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пивоваров В.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Хромылёва Е.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_