

Дачное некоммерческое товарищество «КП «СОГЛАСИЕ»

Протокол собрания Уполномоченных ДНТ «КП «СОГЛАСИЕ», проведенного 30 января 2018 года.

Место нахождения партнерства: 108807, Российская Федерация, Москва, пос.Первомайское, дер. Фоминское.

Дата составления протокола собрания Уполномоченных: 30 января 2018 г.

Форма проведения: собрание Уполномоченных.

Голосование: прямое, открытое.

Количество Уполномоченных в ДНТ «КП» «Согласие» - 15.

Уполномоченные, присутствующие на собрании:

1. Ветхов А.А.
2. Гусаков Н.П.
3. Колнооченко В.Е.
4. Михеева Е.Е.
5. Пивоварова Т.В.
6. Сарымов А.С.
7. Тюрин В.В.
8. Хромылёва Е.И.
9. Шакиров Х.А.
10. Ярославцева М.Ф.

Открыл собрание Гутников С.В.

Голосованием присутствующие избрали:

Председателем собрания: Тюрин В.В.

Секретарём общего собрания: Пивоварова Т.В.

Утверждена следующая ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **О повышении членских взносов;**
2. **Разное.**

п.1. Повестки: О повышении членских взносов.

СЛУШАЛИ: Предоставленные материалы о превышении расходов на текущую деятельность над поступлениями от членских взносов и за эл/энергию («Исполнение финансового плана за июнь-декабрь» прил.1, «Аналитическая справка о состоянии финансов» прил.2.)

ПРЕДЛОЖИЛИ: Считать обоснованными причинами для увеличения расходной части бюджета на 10,5%.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» Ветхов А.А., Гусаков Н.П., Колнооченко В.Е., Михеева Е.Е., Пивоварова Т.В., Сарымов А.С., Тюрин В.В., Хромылёва Е.И., Шакиров Х.А., Ярославцева М.Ф.

«Против» нет.

«Воздержавшихся» нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер членских взносов с 01.02.18г. в соответствии с предоставленной таблицей (прил.3)

п.2. Повестки: Разное.

2.1 СЛУШАЛИ: От Правления поступило предложение разрешить использовать остатки Целевого Взноса (ЦВ), собранного в своё время на модернизацию газопровода в сумме 1,7 млн.руб. Данный ЦВ будет использован в случае каких-либо чрезвычайных обстоятельств, при нехватке средств на текущем счету Товарищества, но не далее 4 месяцев. Причём в любом случае, указанная сумма ЦВ должна быть возвращена в ЦВ, до общего перевыборного собрания в мае 2018г.

ПРЕДЛОЖИЛИ: В случае нехватки средств на покрытие расходов, возникших в случае каких-либо чрезвычайных обстоятельств, правлению необходимо обратиться к Уполномоченным с соответствующей просьбой. Уполномоченные соберутся и рассмотрят причины возникшей ситуации и примут решение.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» Ветхов А.А., Гусаков Н.П., Колнооченко В.Е., Михеева Е.Е., Пивоварова Т.В., Сарымов А.С., Тюрин В.В., Хромылёва Е.И., Шакиров Х.А., Ярославцева М.Ф.

«Против» нет.

«Воздержавшихся» нет.

ПОСТАНОВИЛИ: В случае нехватки средств на покрытие расходов, возникших в случае каких-либо чрезвычайных обстоятельствах, Правлению необходимо обратиться к Уполномоченным с соответствующей просьбой. Уполномоченные соберутся и рассмотрят причины возникшей ситуации и примут отдельное решение по данному вопросу.

2.2 Член Правления Акользин А.Г. доложил о «плачевном» состоянии водопровода нашего посёлка. Проанализировал данные по расходу воды за несколько лет и представил в виде диаграммы (см. прил.4).

Водопроводная система обвешала, регулярные порывы, а также «запредельный» расход воды даже в зимнее время. Все указывает на то, что происходит неконтролируемая утечка в местах, которые не удастся обнаружить. Затраты по «латанию» дыр обходятся дорого: только на аренду экскаватора за 3 года заплатили более 500т.руб. Это не учитывая затрат на эксплуатацию и замену глубинных насосов.

Уполномоченный Гусаков Н.П. положительно оценил проведенный ремонт по замене водопровода на ул. Весенняя. Даже вкус воды улучшился! Надо только учесть все недочёты организации работ и сделать выводы.

Акользин А.Г. предложил в бюджет следующего года заложить деньги на продолжение замены наиболее изношенных труб водопровода.

2.3 В связи с существенным увеличением стоимости вывоза мусора, Уполномоченная Хромылёва Е.И. обратила внимание на необходимость разделения собираемого мусора. Необходимо растительные остатки (скошенная трава, листья, ветки и пр.) утилизировать на месте, а не вывозить.

Кроме этого уплотнять мусор, собираемый в контейнеры. Рассмотреть опыт используемый, например в крупных супермаркетах: гидравлический каток по трамбованию собираемого мусора.

Сейчас у нас для трамбования мусора в контейнерах используется трактор с навесным ковшом. Но, по мнению присутствующих, он используется не регулярно, а от случая к случаю. Администрации посёлка надо обратить на это внимание.

В своё время бы закуплен механический размельчитель веток с приводом от трактора. Его перестали использовать ввиду большого расхода горючего. Хотя надо сравнить стоимость вывоза по новым тарифам и утилизации на месте.

Ветхов А.А. _____

Гусаков Н.П. _____

Колнооченко В.Е. _____

Михеева Е.Е. _____

Пивоварова Т.В. _____

Сарымов А.С. _____

Тюрин В.В. _____

Хромылёва Е.И. _____

Шакиров Х.А. _____

Ярославцева М.Ф. _____

Председатель собрания

Тюрин В.В.

Секретарь

Пивоварова Т.В.