**ПРОТОКОЛ № 124 от 15 апреля 2021 года**

**заседания правления ТСН "КП "Согласие"**

**Заседание проводится по Skype**

**ПРИСУТСТВУЮТ**: Сафронов И.В, Тен А.А., Ярославцева М.Ф, Добрушкин Б.С., АкользинА.Г.

5 членов правления из 7. Кворум обеспечен.

**ВЫСТУПИЛИ:** Сафронов И.В. ведет правление, предложил выбрать секретарем заседания Тена А.А.

Предложение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**  
1. Ситуация с ревизионной комиссией;

2. Разное.

Повестка дня принята единогласно.

**По первому вопросу.**

Сафронов И.В. проинформировал членов правления о том, что ревизионная комиссия отказывается проводить проверку финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 20-21 финансовый год, мотивируя это тем, что поскольку на последнем собрании не было кворума, выборы не состоялись, и члены комиссии не считают себя избранными. Такая ситуация представляется несколько странной, т.к. они готовы были работать новый срок и положение устава, говорящее о том, что члены выборных органов продолжают исполнять свои обязанности до переизбрания, позволяло им проводить эту работу.

В сложившейся ситуации, видимо, правильным решением будет привлечь к проведению проверки внешнюю аудиторскую организацию. Следует понимать, что до намеченного срока проведения собрания найти аудитора и провести проверку проблематично. В связи с этим нужно принять решение о переносе сроков собрания, либо о проведении проверки после собрания.

**Постановили.**

1. Привлечь к проведению проверки ФХД внешнюю аудиторскую организацию.

2. Проверку провести в июне, опубликовать ее результаты на сайте.

Голосовали: единогласно

РАЗНОЕ.

1.В правление повторно поступило заявление от жителя Соловьиной улицы, уч.95 Свинина Е.В с жалобой на действия Ивановой М.В. (Соловьиная, 102), связанные с проведением на ее участке авторемонтных работ. При обсуждении вновь отмечалось, что правление вмешивается только в тех случаях, когда происходит нарушение устава ТСН или Правил проживания в поселке. В остальных случаях при возникновении взаимных претензий жители должны регулировать их самостоятельно. Из приложенных к заявлению материалов нарушений Правил проживания в поселке не усматривается.

**Постановили.**

1. Повторно проинформировать жителя, что решение описанных проблем находится вне полномочий правления.

2. Если происходят случаи нарушения Правил проживания в поселке, предложить Свинину Е.В. актировать такие случаи с привлечением в рабочее время управляющего, а во внерабочее - старшего смены охраны.

3. Поручить сотрудникам службы эксплуатации и сотрудникам охраны при контрольных обходах и объездах территории обращать внимание на происходящее около участка 102 по Соловьиной улице.

Голосовали: единогласно.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Сафронов И.В

СЕКРЕТАРЬ Тен А.А.

Члены Правления :

Добрушкин Б.С.

Ярославцева М.Ф.

Акользин А.Г.