**ПРОТОКОЛ № 129 от 8 сентября 2021 года**

**заседания правления ТСН "КП "Согласие"**

**ПРИСУТСТВУЮТ**: Сафронов И.В, Акользин А.Г., Ярославцева М.Ф, Смирнова А.В., Гутников С.В., Колнооченко В.Е.

6 членов правления из 7. Кворум обеспечен.

На заседании присутствует управляющий поселком Ашишин А.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Сафронов И.В. ведет правление, предложил выбрать секретарем заседания Ярославцеву М.Ф.

Предложение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**  
1. Тендер по выбору охраны;

2. О смене адвоката в деле по сносу здания правления;

3. О выполнении плана мероприятий.

4. Разное

Повестка дня принята единогласно.

**По первому вопросу.**

Члены тендерной комиссии доложили членам правления о том, что запрос на коммерческие предложения был отправлен в 8 компаний. Три компании не дали обратной связи, с представителями пяти компаний были проведены собеседования. Это ЧОПы "ARES", "Авангард", "Аттол 2001", "Валл", "Фаворит". Тендерная комиссия рекомендовала остановить свой выбор на ЧОП "Валл". После обсуждения члены правления согласились с рекомендацией тендерной комиссии.

**Постановили.**

Заключить договор на охрану поселка с ЧОП "Валл"

Голосовали: единогласно

**По второму вопросу.**

Сафронов И.В. проинформировал членов правления о том, что адвокат, ведущий дело о сносе здания правления на нашей стороне, скептически оценивает шансы ТСН на выигрыш дела. По рекомендации одного из жителей с нашим делом были ознакомлены специалисты адвокатской фирмы "Нахимова и партнеры". Они готовы взяться за наше дело и при этом оценивают шансы на выигрыш достаточно высоко. Но цена вопроса очень существенная - 300 т.р. Попытки поторговаться оказались безрезультатными. Гарантий выигрыша адвокаты не дают. Необходимо принять решение, будем ли мы проводить замену адвоката в деле.

**Постановили.**

1. Привлечь к ведению дела о сносе здания адвокатскую фирму "Нахимова и партнеры". Выделить на финансирование договора 300 т.руб. из резервного фонда.

2. Провести проверку владельца ресторана на предмет целевого использовании земли и соблюдения природоохранного законодательства рестораном, мойкой и шиномонтажем.

Голосовали: единогласно

**По третьему вопросу.**

Сафронов И.В. доложил членам правления о выполнении плана мероприятий. Мероприятия, которые зависят от сотрудников ТСН выполнены, либо выполняются по графику. Все мероприятия, в которых участвуют внешние контрагенты "ползут" по срокам, за исключением мероприятий, предусмотренных лицензией на воду.

**Постановили.**

1. Считать выполнение плана мероприятий удовлетворительным.

2. Добиваться выполнения запланированных мероприятий, пусть и с нарушением плановых сроков.

Голосовали: единогласно

**Разное.**

1. Акользин А.Г. предложил высадиь вдоль забора, ограждающего общественные территории ТСН, колючий кустарник. Цель - скрыть забор от глаз проверяющих и иметь защиту в случае демонтажа забора по требованию властей (на основании того, что общественные территории являются землями города).

**Постановили.**

1. Управляющему Ашишину А.В. проработать вопрос о стоимости высадки кустов, а также вопрос о стоимости межевания земельных участков общего пользования с тем, чтобы попытаться взять их в аренду у города. Доложить указанную информацию на следующем заседании правления.

Голосовали: единогласно

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Сафронов И.В

СЕКРЕТАРЬ Ярославцева М.Ф.

Члены Правления :

Акользин А.Г Гутников С.В.

Смирнова А.В. Колнооченко В.Е.