



**ТСН «КП «Согласие»**  
**Товарищество собственников недвижимости**  
**«Коттеджный поселок «Согласие»**

108807, Москва, п. Первомайское, д. Фоминское, тел. +7 985-939-68-31  
ОГРН 1045005904261, ИНН/КПП 5030046273/775101001,  
р/сч 40703810438180100757, в Сбербанк России ПАО, г. Москва,  
к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225

Исх. № 49 /21

от 24.12.21

**Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Москве**

Большая Тульская ул., 15, Москва, 115191

Главному государственному инспектору города Москвы по  
охране и использованию земель

Майданову И.И.

от Товарищества собственников недвижимости «Коттеджный  
посёлок «Согласие», ОГРН: 1045005904261

143396, г. Москва, п. Первомайское, д. Фоминское

**Жалоба**

Уважаемый Игорь Иванович,

Прошу Вас провести внеплановую выездную проверку Новрузова Акифа Гасын-оглы и Мустафаева Вагида Джамаледдин-оглы, которые являются собственниками земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191201:7, обладающего адресом г. Москва, пос. Первомайское, д. Фоминское, Лесная ул., влд. 1 (далее – Земельный участок).

В соответствии с протоколом об административном правонарушении №1042 от 12 октября 2021 года, составленного государственным инспектором в г. Москве по использованию и охране земель Куропаткиным Дмитрием Алексеевичем (далее – Протокол, копия прилагается, см. стр. 1 абз. 4) «в ходе осмотра территории установлено, что на земельном участке расположены нежилое здание по адресу: г. Москва, п. Первомайское, д. Фоминское, ул. Лесная, д.1, стр. 1, кадастровый номер 50:26:0191201:638 и нежилые здания, сведения о которых в ЕГРН отсутствуют. Нежилые здания обладают признаками самовольного строительства».

Помимо нежилого здания по адресу: г. Москва, п. Первомайское, д. Фоминское, ул. Лесная, д.1, стр. 1, кадастровый номер 50:26:0191201:638 и нежилого здания, которое являлось предметом административного правонарушения, совершенного ТСН «КП «Согласие» в соответствии с Протоколом, на Земельном участке расположено как минимум два нежилых строения, обладающих, в соответствии с Протоколом, признаками самовольного строительства.

Указанные здания (здание автомойки и здание шиномонтажа) возведены без разрешительных документов, с нарушением правил застройки, являются по мнению заявителя самовольными, причиняют вред экологии и несут опасность причинения вреда человеку.

В связи с изложенным прошу Вас провести проверку соблюдения законодательства в отношении Земельного участка и при наличии обстоятельств административного правонарушения возбудить дело об административном правонарушении.

С уважением,

Председатель



И.В. Сафронов