**ПРОТОКОЛ № 143 от 10 ноября 2022 года**

**заседания правления ТСН "КП "Согласие"**

**ПРИСУТСТВУЮТ**: Сафронов И.В, Гутников С.В., Смирнова А.В., Добрушкин Б.С., Колнооченко В.Е., Ярославцева М.Ф., Акользин А.Г.

7 членов правления из 7. Кворум обеспечен.

В заседании участвует управляющий Ашишин А.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Сафронов И.В. ведет правление, предложил выбрать секретарем заседания Ярославцеву М.Ф.

Предложение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**  
1. Утверждение кандидатуры главного инженера;

2. Заявление О.А.Ульянихиной;

3. Разное.

Повестка дня принята единогласно.

**По первому вопросу.**

Сафронов И.В. проинформировал членов правления о том, что было обработано более двух десятков резюме. На очное собеседование было приглашено 7 кандидатов. Для окончательного выбора на заседание правления приглашены Н.А.Поздняков, И.Б.Жогов, Н.Б. Макаров. Члены правления побеседовали со всеми кандидатами.

**Постановили.**

1. Пригласить на должность главного инженера Н.Б. Макарова.

Голосовали: единогласно

**По второму вопросу.**

От О.А.Ульянихиной поступило предложение организовать общественную компостную яму, используя для этого овраг. Членам правления были представлены расчеты, характеризующие объемы утилизируемой зеленой массы. При обсуждении рассматривались технические, экономические, организационные, правовые и экологические последствия реализации данной инициативы.

**Постановили.**

1. Признать реализацию данной инициативы нецелесообразной.

Голосовали: единогласно

**Разное.**

1. После того, как в Согласии-2 была введена плата за вывоз небытового мусора, правлением было принято решение не допускать на территорию Товарищества автомобили по пропускам Согласия-2. Однако были установлены факты, когда жители Согласия-2 выбрасывали мусор в бункеры, расположенные возле КПП №2 с внешней стороны. Охрана эффективно контролировать эту ситуацию не может.

Постановили.

Установить на входе на контейнерную площадку калитку с замком, управляемым с поста охраны. Производить открытие при предъявлении пропуска.

Голосовали: единогласно

2. Собственник участка Соловьиная 222 Е.И. Романовский продолжает настаивать на перекладке канализации, находящейся по улице ниже его участка. Этот вопрос уже рассматривался на заседании правления. Переложить канализацию открытым способом невозможно, т.к она идет вдоль двухметрового кирпичного забора, который не устоит при рытье вдоль него траншеи. Вариант с проколом очень затратен. Цена вопроса около 2,5 млн руб. Таким образом необходимо искать иные пути решения.

Постановили.

Поручить члену правления А.Г.Акользину совместно с новым главным инженером проработать и представить к следующему заседанию правления возможные варианты решения проблемы.

Голосовали: единогласно.

3. Несмотря на сообщение от Госинспекции по контролю за недвижимостью о том, что вопрос со зданием правления передается в суд, иск в судебные инстанции пока не поступил. В связи с этим представляется целесообразным вернуть администрацию поселка в здание правления.

Постановили.

Осуществить в ближайшее время переезд администрации в здание правления.

Голосовали: единогласно.

4. Поступило предложение оказать семье покойного главного инженера Чижика Ю.П. материальную помощь.

Постановили.

Оказать семье Чижика Ю.П. материальную помощь в размере 30 т.р.

Голосовали: единогласно.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Сафронов И.В

СЕКРЕТАРЬ Ярославцева М.Ф.

Члены Правления : Гутников С.В. Смирнова А.В.

Добрушкин Б.С. Колнооченко В.Е.

Акользин А.Г.