ПРОТОКОЛ

очной части очередного отчетно-выборного общего собрания членов

ТСН "КП "СОГЛАСИЕ",

проводимого в очно-заочной форме

от 13-го мая 2023 года

Место проведения г.Москва, дер. Фоминское, помещение ресторана "Марракеш".

В собрании лично и по доверенностям принимают участие 14 членов ТСН и 1 собственник участка без членства в Товариществе.

1. Избрание председателя собрания.

Была предложена кандидатура председателя Товарищества Сафронова И.В.

Голосовали :

ЗА - 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

Единогласно председателем собрания избран Сафронов И.В.

2. Избрание секретаря собрания.

Предложена кандидатура Пантелеевой Л.А.

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

Единогласно секретарем собрания избрана Пантелеева Л.А.

3. Избрание счетной комиссии.

Правлением для обработки результатов заочного голосования утверждена счетная комиссия в составе Ульянихиной О.А., Акользина А.Г., Моисеевой Л.П, Алексейчика А.А., Григоры Е.А. Предложено утвердить счетную комиссию в том же составе и для подсчета голосов на очной части собрания.

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

Принято единогласно

4.Утверждение регламента проведения.

Предложено:

Для отчетного доклада председателя - до 10 мин., для выступлений - до 2 мин.

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

Принято единогласно

На собрание вынесена следующая повестка:

1. Отчет правления за 2022/2023 год;

2. Утверждение новой редакции устава ТСН;

3. Утверждение новой редакции "Порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены ТСН";

4. Утверждение приходно-расходной сметы, финансово-экономического обоснования размера взносов и размера взносов на 2023/2024 финансовый год;

5. Утверждение размера платы при вступлении;

6. Утверждение дополнения к смете №1. Замена покрытия на новых детских площадках с увеличением ежемесячного взноса на 13 руб. с сотки;

7. Утверждение дополнения к смете №2. Замена покрытия на спортивной площадке с увеличением ежемесячного взноса на 13 руб. с сотки;

8. О премировании председателя Товарищества;

9. О передаче на баланс АО "Мосгаз" объектов газовой инфраструктуры, стоящей на балансе ТСН;

10. Об установке на въездах в поселок шлагбаумов;

11. О предоставлении правлению права выделять средства ТСН на проведение культмассовых мероприятий;

12. Выборы председателя Товарищества;

13. Утверждение количественного состава правления;

14. Выборы членов правления;

15. Утверждение количественного состава ревизионной комиссии;

16. Выборы членов ревизионной комиссии.

ВОПРОС №1

Об утверждении отчета правления за 2022/2023 год.

РЕШЕНИЕ. Признать работу правления за 2022/2023 отчетный год удовлетворительной, отчет утвердить.

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

ВОПРОС № 2

Утверждение новой редакции устава ТСН.

## РЕШЕНИЕ. Утвердить новую редакцию устава ТСН.

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

ВОПРОС №3

Утверждение новой редакции "Порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены ТСН"

РЕШЕНИЕ. Утвердить новую редакцию "Порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены ТСН"

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

ВОПРОС №4

Утверждение приходно-расходной сметы, финансово-экономического обоснования размера взносов и размера взносов на 2023/2024 финансовый год.

РЕШЕНИЕ. Утвердить приходно-расходную смету, финансово-экономическое обоснование размера взносов и размер взносов на 2023/2024 финансовый год.

Голосовали:

ЗА: 15

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

ВОПРОС №5

Утверждение размера платы при вступлении.

РЕШЕНИЕ. Установить с 01.06.2023 года плату при вступлении в размере 500 тыс. руб.

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

ВОПРОС №6

Утверждение дополнения к смете №1. Замена покрытия на новых детских площадках с увеличением ежемесячного взноса на 13 руб. с сотки.

## РЕШЕНИЕ. Увеличить утвержденный ежемесячный размер взноса с одной сотки на 13 рублей. Полученные дополнительные средства направить на замену покрытия на новых детских площадках.

Голосовали:

ЗА: 1

ПРОТИВ: 12

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 2

ВОПРОС №7

Утверждение дополнения к смете №2. Замена покрытия на спортивной площадке с увеличением ежемесячного взноса на 13 руб. с сотки.

## РЕШЕНИЕ. Увеличить утвержденный ежемесячный размер взноса с одной сотки на 13 рублей. Полученные дополнительные средства направить на замену покрытия на спортивной площадке.

Голосовали:

ЗА: 1

ПРОТИВ: 12

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 2

ВОПРОС №8

О премировании председателя ТСН.

РЕШЕНИЕ. Премировать по итогам работы правления в отчетном периоде Сафронова И.В. в сумме 770 000 руб.

Голосовали:

ЗА: 13

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 1

ВОПРОС №9

О передаче на баланс АО "Мосгаз" объектов газовой инфраструктуры, стоящей на балансе ТСН.

РЕШЕНИЕ. Осуществить безвозмездную передачу объектов газовой инфраструктуры, стоящих на балансе ТСН, на баланс АО "Мосгаз".

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 1

ВОПРОС №10

Об установке на въездах в поселок шлагбаумов

РЕШЕНИЕ. Обратиться в администрацию поселения Первомайское за разрешением на установку на всех трех въездах в поселок автоматических шлагбаумов.

Голосовали:

ЗА: 14

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

ВОПРОС №11

О предоставлении правлению права выделять средства ТСН на проведение культмассовых мероприятий.

РЕШЕНИЕ. Предоставить правлению своим решением направлять средства ТСН на организацию для жителей поселка культмассовых мероприятий.

Голосовали:

ЗА: 4

ПРОТИВ: 2

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 8

ВОПРОС №12

Выборы председателя Товарищества.

На пост председателя Товарищества предложена кандидатура Ладехина Олега Валерьевича. Альтернативных предложений не поступило.

РЕШЕНИЕ. Избрать председателем ТСН "КП "Согласие" Ладехина Олега Валерьевича

Голосовали:

ЗА: 12

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 2

ВОПРОС №13

Утверждение количественного состава правления. Поступило два предложения 7 и 9 человек.

Голосовали:

Утвердить состав правления в количестве 7 человек

ЗА: 6

Утвердить состав правления в количестве 9 человек

ЗА: 8

ВОПРОС №14

Выборы членов правления.

В состав правления выдвинуты следующие кандидатуры: Акользин А.Г., Гутников С.В., Колнооченко В.Е., Ярославцева М.Ф., Моисеева Л.П., Пивоваров В.Г., Ульянихина О.А., Хромылева Е.И..

РЕШЕНИЕ. Принять в члены правления Товарищества следующих кандидатов:

Голосовали:

ЗА Акользина А.Г., 12,

ЗА Гутникова С.В. 13,

ЗА Колнооченко В.Е. 11,

ЗА Ярославцеву М.Ф. 13,

ЗА Моисееву Л.П. 10,

ЗА Пивоварова В.Г. 13,

ЗА Ульянихину О.А. 12,

ЗА Хромылеву Е.И. 13,

ВОПРОС №15

Утверждение количественного состава ревизионной комиссии. Поступило два предложения 4 и 3 человека.

Голосовали:

Утвердить состав ревизионной комиссии в количестве 4 человек

ЗА: 13

Утвердить состав ревизионной комиссии в количестве 3 человек

ЗА: 1

ВОПРОС №16

Выборы членов ревизионной комиссии.

В состав ревизионной комиссии выдвинуты следующие кандидатуры: Герасимова Е.В., Васильева Е.Н., Кыштымова Е.А., Майданников Е.А.

РЕШЕНИЕ. Включить в состав ревизионной комиссии следующих кандидатов:

Голосовали:

ЗА Герасимову Е.В. 12,

ЗА Васильеву Е.Н. 13,

ЗА Кыштымову Е.А. 13,

ЗА Майданникова Е.А. 13.

Приложения.

1. Лист регистрации участников собрания на \_\_\_\_\_\_\_\_листах.

Председатель собрания Сафронов И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания Пантелеева Л.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_