**ПРОТОКОЛ № 154 от 12.10.2023 заседания Правления КП «Согласие»**

**ПРИСУТСТВУЮТ**: Ладёхин О.В., Гутников С.В., Колнооченко В.Е., Ульянихина О.А., Хромылёва Е.И.
5 членов Правления из 7 - Правление полномочно.
На заседании присутствует управляющий Ашишин А.В.

Ладёхин О.В. ведёт заседание правления, предложил выбрать Ладёхина О.В. секретарём заседания, предложение принято единогласно.

**ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. Утверждение нового штатного расписания.

2. Утверждение отчета Правления.
3. Утверждение сметы доходов-расходов на 2023-2024 финансовый год.

4. Утверждение плана работ на 2023-2024 год.

5. Утверждение повестки Общего Собрания ТСН.

6. Приём нового члена в ТСН.

7. Разное.

1. **ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:**

Было подготовлено два варианта штатного расписания.

**РЕШЕНИЕ:**Принять 1-ый вариант нового штатного расписания.

**Голосовали**: «ЗА» - Ладёхин О.В., Колнооченко В.Е., Ульянихина О.А., Хромылёва Е.И. «ПРОТИВ» - Гутников С.В.

1. **ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:**

Был представлен отчёт Правления за период с 01.06.2023 по 01.09.2024

**РЕШЕНИЕ:**Утвердить отчёт Правления за данный период.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

1. **ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:**

Была представлена смета доходов-расходов.

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить смету на период с 01.11.2023 по 31.10.2024гг.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

1. **ПО ЧЕТВЁРТОМУ ВОПРОСУ:**

Был представлен план работ на предстоящий финансовый год.

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить план работ с 01.11.2023 по 31.10.2024гг.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

1. **ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:**

Предложена следующая повестка Общего Собрания ТСН:

1.Отчет правления о проделанной работе за 2023г.

2. Утверждение приходно-расходной сметы, финансово-экономического обоснования размера взносов, размера взносов на 2023/2024 финансовый год

3.Формирование дорожного фонда

4.Переоформление земель общего пользования в долевую собственность членов ТСН

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить представленную повестку.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

1. **ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

Выслушали Ладёхина О.В. Поступили заявления о приеме в Товарищество нового члена.

**РЕШЕНИЕ:**

Принять в члены Лысак Ю.А., Парковая 38.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

1. **ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:**

От жителей поступили предложения для включения в план работы правления на следующий отчетный год.

**РЕШЕНИЕ:**

Включить в план работ асфальтирование участка дороги ул. Парковая включая перекресток с ул.Тенистая.

Отклонить следующие предложения жителей:

- перенести шлагбаум за ресторан и автомойку;

- перенести контейнерную площадку для мусора оградить забором с воротами;

- создать официальный чат под эгидой Правления.

**Голосовали**: «ЗА» - Единогласно.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  Ладёхин О.В.

СЕКРЕТАРЬ Ладёхин О.В.

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ
 Гутников С.В.

 Колнооченко В.Е.

 Ульянихина О.А.

 Хромылёва Е.И.