4.3. Правление Товарищества

4.3.1. Члены правления Товарищества избираются на общем собрании сроком на

два года. Решение о порядке голосования (тайное или открытое) по вопросу

избрания членов правления, принимается общим собранием членов Товарищества

простым большинством голосов от общего числа присутствующих на таком

собрании членов Товарищества.

Не могут избираться в правление члены Товарищества, имеющие на момент

избрания задолженность по членским взносам и иным платежам, а также члены

Товарищества, допустившие в предыдущем отчетном периоде наличие

просроченной задолженности (неуплата более трех месяцев).

Одно и то же лицо может переизбираться неограниченное количество раз на

должности в органах Товарищества.

В случае выбытия члена правления из состава правления, правление вправе предложить должность выбывшего члена правления лицам, которые на предыдущем собрании баллотировались в члены правления и набрали необходимое количество голосов, но не вошли в правление.

Правление Товарищества подотчетно общему собранию членов Товарищества.

=========================================================

7.10. В Товариществе также устанавливается платеж, уплачиваемый новыми членами Товарищества при вступлении. Платеж при вступлении уплачивается новыми членами при приеме их в члены Товарищества.

В случае образования нового земельного участка из участка члена Товарищества и последующей продаже такого участка, покупатель уплачивает платеж, как новый член Товарищества. Если предыдущий собственник уплачивал платеж при вступлении и выбывает из членов Товарищества, то новый собственник платеж уплачивать не должен.

 Размер такого платежа утверждается общим собранием членов Товарищества и переутверждается по мере необходимости. Такой же платеж уплачивается гражданами (правообладателями, собственниками земельных участков, расположенных в границах территории Товарищества) без участия в Товариществе, если они хотят использовать имущество общего пользования Товарищества и подключиться к существующим инженерным сетям.